

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Nossa Senhora da Vila

Rua Fernão Martins Mascarenhas, lote 25

ÁREA TOTAL: 210 M2

ÁREA COBERTA: 202 M2

ÁREA DESCOBERTA: 8 M2

MATRIZ n.º: 3067 NATUREZA: Urbana

FREGUESIA: N.S. da Vila, N.S. do Bispo e Silveiras.

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Composto de rés-do-chão, primeiro e segundo andar. Norte: Espaço Livre; Sul: Rua 4; Nascente: lote 26; e Poente: Lote 24. Desanexado do n.º 00733/920121.

FRAÇÕES AUTÓNOMAS:

A,B,C,D,E,F

O(A) Conservador(a)

Lurdes Gomes Nogueira

Conservatória do Registo Predial de Évora

OFICIOSO

AP. 510 de 2017/05/19 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

VALOR TRIBUTÁVEL: 18.900.000,00 Escudos

MATRIZ N.º: 2274

FREGUESIA: Nossa Senhora da Vila

O(A) Conservador(a)

Maria Idália Bico Rosa Mendes

OFICIOSO

AP. 2 de 2007/03/23 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

SITUADO EM: Horta do Coxo, lote 25

O(A) Conservador(a)

Maria Idália Bico Rosa Mendes

Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Montemor-o-Novo.

OFICIOSO

AP. 62 de 2011/08/18 2011/08/18 13:38:45 - Autorização de Utilização

N.º AUTORIZAÇÃO : 79

DATA AUTORIZAÇÃO : 1993/09/14

ENTIDADE EMISSORA : CÂMARA MUNICIPAL

O(A) Conservador(a)

Maria Idália Bico Rosa Mendes

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 3 de 1983/10/14 - Aquisição

CAUSA : Compra em Inventário Obrigatório

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MUNICIPIO DE MONTEMOR-O-NOVO

Localidade: Montemor-o-Novo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANTÓNIO PIRES DOS SANTOS

Viúvo(a)

Morada: Rua Dr. Oliveira Salazar, nº35,5 dtº

Localidade: Almada

Do prédio n.º 00307/260986. Ext. da insc. G-1.

O(A) Conservador(a)

Maria Idália Bico Rosa Mendes

AP. 1 de 1986/09/26 - Direito de Superfície

CAUSA : Compra

PRAZO: 70 MESES

COM INÍCIO EM: 1983/11/23

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** COOPERATIVA DE HABITAÇÃO ECONÓMICA A ALENTEJANA, COOPERATIVA DE RESPONSABILIDADE LIMITADA

Localidade: Montemor - o - Novo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MUNICIPIO DE MONTEMOR-O-NOVO

Localidade: Montemor-o-Novo

OBRIGAÇÕES: Construção e manutenção de um conjunto habitacional de 112 fogos; b) Início da obra no prazo de 1 ano a contar de 23/11/1983, e conclusão da mesma no prazo de 3 anos; c) Manter o terreno, bem como a obra em perfeito estado de conservação, segurança, limpeza e salubridade; d) Na alienação do direito de superfície sobre o terreno e respectivas edificações é dada preferência ao Município de Montemor-o-Novo. Reversão do direito de superfície para o Município de Montemor-o-Novo, nos seguintes casos: a) não cumprimento pela Cooperativa das obrigações decorrentes deste contrato; b) quando não sejam concluídas as obras no prazo de 3 anos a contar de 23/11/1983; c) quando ao terreno cedido e respectivas habitações fôr dado destino diferente, sem prévia autorização do referido Município; d) no caso de diferença entre as características legais e regulamentares das construções; e) O Município de Montemor-o-Novo pode ainda obter a reversão daquele direito mediante indemnização ao superficiário, se já tiver iniciado ou concluído as construções. Ext. da insc. F-1.

O(A) Conservador(a)

Maria Idália Bico Rosa Mendes

AP. 17 de 1992/01/21 - Autorização de Loteamento

Do prédio n.º 00733/920121 - Condições fixadas: a) autorização a constituição de 10 lotes de terreno, numerados de 21 a 30, com a área de 210m², cada um, e a localização constante da respectiva planta; b) para arruamentos e cedência, são cedidos 3368m², identificados na

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

planta. Ext. da insc. F-2.

O(A) Conservador(a)
Maria Idália Bico Rosa Mendes

AP. 3 de 1993/08/25 - Constituição da Propriedade Horizontal

FRAÇÃO: A	PERMILAGEM: 180
FRAÇÃO: B	PERMILAGEM: 180
FRAÇÃO: C	PERMILAGEM: 170
FRAÇÃO: D	PERMILAGEM: 170
FRAÇÃO: E	PERMILAGEM: 150
FRAÇÃO: F	PERMILAGEM: 150

Ext. da insc. F-3.

O(A) Conservador(a)
Maria Idália Bico Rosa Mendes

Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Montemor-o-Novo.
OFICIOSO

AVERB. - OF. de 2009/04/14 11:14:40 UTC - Rectificação

Registado no Sistema em: 2009/04/14 11:14:40 UTC

DA APRESENT. 1 de 1986/09/26 - Direito de Superfície

PRAZO: 70 ANOS.

O(A) Conservador(a)
Maria Idália Bico Rosa Mendes

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.
