



PORTO

V.N.FAMALICÃO

CARTA FECHADA

INSOLVÊNCIA DE:
AGEREFA, LDA

PROC. N.º 4458/17.0T8VNG | COMARCA DO PORTO | JUÍZO
DE COMÉRCIO DE VNGAIA | J1

Locais: Louro, V. N. Famalição e Porto

Receção de propostas até ao dia 16-03-2018

Abertura propostas dia 20-03-2018 às 14H30

Visitas Marcação prévia

[Consultar condições de venda](#)

☎ 244 828 092 ✉ geral@viaserumos.pt



[viaserumos](#)



geral@viaserumos.pt



244 828 092



www.viaserumos.pt



CONDIÇÕES DA VENDA

- 1) Os interessados deverão apresentar as suas propostas, com a identificação “**Proposta Insolvência de Agerefa, Lda.**”, reduzidas a escrito e dirigidas ao Administrador da Insolvência Dr. António Emilio Pires,
 - a) Através de carta remetida para a morada: **Rua Francisco Pereira da Silva, nº 28 2410-105 Leiria**, até ao dia **16/03/2018**.
- 2) As propostas serão abertas/divulgadas no escritório de Vias & Rumos, Lda, na morada acima referida, no dia **20/03/2018 às 14h30m**, só podendo estar presentes os proponentes, não sendo impeditivo à concretização do ato da venda a ausência de algum deles.
- 3) As propostas deverão conter, sob pena de serem excluídas, os seguintes elementos:
 - a) Identificação do proponente: nome ou denominação social, morada, número de contribuinte, telefone e e-mail;
 - b) Identificação da verba e respetivo valor oferecido por extenso, expresso em euros;
 - c) Juntamente com a proposta deverá ser enviado, sob pena de exclusão da proposta:
 - c.1) cheque, no valor correspondente a 20% do valor da proposta do imóvel, e quanto aos bens móveis valor pela totalidade da proposta, acrescido de 23% de iva, à ordem de **Massa Insolvente de Agerefa, Lda**;
 - c.2) Cheque, correspondente a 5% e 10% do valor da proposta do imóvel e bens móveis respetivamente, acrescido de 23% de iva, emitido à ordem de **Vias & Rumos, Lda**.
 - d) Indicação de que o proponente conhece e aceita as condições de venda.
- 4) Os bens são vendidos no estado físico e jurídico em que se encontram.

NOTA: DÁ-SE PREFERÊNCIA À VENDA DOS BENS PELA GLOBALIDADE (BENS IMÓVEIS E/OU MÓVEIS).

INFORMAÇÕES:

Dia de visita: com marcação prévia

Ref. CF201117

DOWNLOAD DE DOCUMENTAÇÃO:

 [Minuta de proposta:](#)

CONTACTOS:

 **963 57 97 67 / 244 828 092**

RUA JOAQUIM FERREIRA S/N, BARRADAS, LOURO	V.N.FAMALICÃO
GPS: 41°25'32.38"N, 8°32'19.17"W	
BEM IMÓVEL	
Verba Nº 1	Valor Mínimo
	10.000,00€

DESCRIÇÃO	FOTO
<p>Verba 1</p> <p>Prédio Rustico, denominado “Bouça do Codeçal”, composto por pinhal, eucaliptal e mato, situado no Lugar de Barradas, freguesia de Louro, concelho de Vila Nova de Famalicão. Confrontações: a Norte e Poente: Maria da Conceição da Costa Araújo, a Sul: José Domingos da Silva e outros, a Nascente: Bernardino Gonçalves da Costa e outros. Inscrito na matriz predial urbana da freguesia de Louro, do Concelho de Vila Nova de Famalicão, sob o artigo matricial nº 252, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Famalicão sob o nº 178 (Freguesia de Louro).</p>	

RUA DR. EDUARDO SANTOS SILVA, Nº 261, ARMAZÉM D4 4200-283 PORTO	PORTO
GPS: 41°10'43.27"N, 8°35'13.60"W	

BENS MÓVEIS	
--------------------	--

Verba Nº 1	Valor Base	750,00€
DESCRIÇÃO	FOTO	
<p>Verba 1</p> <p>Três bancadas em inox, 1 balança marca DIGI TOW-MOP, 1 balança marca BERKEL, 1 balança marca BIZERBA, 1 pio em inox, 1 rádio marca SILVER.</p>		

Verba Nº 2	Valor Base	2.500,00€
DESCRIÇÃO	FOTO	
<p>Verba 2</p> <p>Uma máquina etiquetadora, marca DIGI HI-2600E.</p>		

Verba Nº 3	Valor Base	2.500,00€
DESCRIÇÃO	FOTO	

Verba 3

Uma máquina de ignizar, marca MINIPACK, modelo TUNNEL-50.

**Verba Nº 4****Valor Base****250,00€****DESCRIÇÃO****FOTO****Verba 4**

Dois portas paletes. Um deles em inox, marca LIFTER, 1 pio em inox.

**Verba Nº 5****Valor Base****300,00€****DESCRIÇÃO****FOTO****Verba 5**

Uma serra de fita vertical, marca TBS modelo THE ORIGINALS.

**Verba Nº 6****Valor Base****500,00€****DESCRIÇÃO****FOTO****Verba 6**

Um pio em inox com 1,50m de comprimento, 1 banca em inox, diversos utensílios em inox para apoio, 1 porta paletes.

**Verba Nº 7****Valor Base****3.500,00€****DESCRIÇÃO****FOTO****Verba 7**

Um tanque em inox com 7 metros de comprimento com motor (tratamento de peixe).

**Verba Nº 8****Valor Base****250,00€****DESCRIÇÃO****FOTO****Verba 8**

Duas bancadas em inox, 6 tinas em plástico.



Verba Nº 9	Valor Base	3.000,00€
DESCRIÇÃO		FOTO
<p>Verba 9 Uma máquina em inox com tapete de vidragem, marca DISCO GRUPO.</p>		
Verba Nº 10	Valor Base	2.250,00€
DESCRIÇÃO		FOTO
<p>Verba 10 Um túnel de congelação com respetivas máquinas, marca FRIMOS, SL.</p>		
Verba Nº 11	Valor Base	2.500,00€
DESCRIÇÃO		FOTO
<p>Verba 11 Uma arca de congelação com respetivas máquinas, marca FRIMAS, SL, 10 mt de estantaria em ferro.</p>		
Verba Nº 12	Valor Base	150,00€
DESCRIÇÃO		FOTO
<p>Verba 12 Um pio em inox, 1 lava pés.</p>		
Verba Nº 13	Valor Base	750,00€
DESCRIÇÃO		FOTO
<p>Verba 13 Trinta paletes em plástico, 1.250 cestos em plástico</p>		
Verba Nº 14	Valor Base	2.000,00€

DESCRIÇÃO		FOTO
<p>Verba 14</p> <p>Um conjunto de divisões em placas de sanduiche com respetivos motores de refrigeração.</p>		
Verba Nº 15	Valor Base	3.000,00€
DESCRIÇÃO		FOTO
<p>Verba 15</p> <p>Um empilhador, marca LINDE eléctrico de 1.400Kg.</p>		
Verba Nº 16	Valor Base	300,00€
DESCRIÇÃO		FOTO
<p>Verba 16</p> <p>Escritório composto: dois armários de arquivo em chapa com portas em madeira, 1 mesa oval em madeira, 4 cadeiras azuis, 1 cadeira com rodízios, 1 secretária em L, 1 computador completo, marca ASSUS, 1 monitor marca ACER, 1 mini impressora marca TLP2844, 1 multifunções, marca BROTHER, 1 aquecedor a óleo, 1 desumidificador, 1 mesa de apoio em ferro, 1 bengaleiro, 1 bloco de gavetas.</p>		
Verba Nº 17	Valor Base	100,00€
DESCRIÇÃO		FOTO
<p>Verba 17</p> <p>Cantina, composta por uma mesa em madeira, 3 cadeiras, 3 bancos em plástico, 1 cacifo de 3 portas, 1 cacifo, 1 prateleira em madeira, 1 relógio de ponto, marca JORIFEX.</p>		

PROPOSTA**EXMO SENHOR ADMINISTRADOR
DA INSOLVÊNCIA DE AGEREFA, LDA****Data:** ___ / ___ /2018

Processo nº: 4458/17.0T8VNG

Comarca do Porto

Juízo de Comércio de Vila Nova de Gaia – J1

Proponente: _____**NIPC:** _____**Morada:** _____**Contacto(s)/E-mail:** _____

Exmos. Senhores:

Vimos por este meio apresentar a nossa oferta para os bens, abaixo identificados:

BEM IMÓVEL E BENS MÓVEIS

Verba n.º	Valor €	Valor da proposta €	Valor da proposta por extenso
1 Bem Imóvel	10.000,00		
1à 17 Bens Móveis	24.600,00		
TOTAL BENS IMÓVEIS E MÓVEIS	34.600,00		

BENS IMÓVEIS

Verba n.º	Valor Mínimo €	Valor da proposta €	Valor da proposta por extenso
1	10.000,00		

BENS MÓVEIS

Verba n.º	Valor Base €	Valor da proposta €	Valor da proposta por extenso
1	750,00		
2	2.500,00		
3	2.500,00		

4	250,00		
5	300,00		
6	500,00		
7	3.500,00		
8	250,00		
9	3.000,00		
10	2.250,00		
11	2.500,00		
12	150,00		
13	750,00		
14	2.000,00		
15	3.000,00		
16	300,00		
17	100,00		
Total	24.600,00		

Segue em anexo:

cheque nº _____ s/ B_____ no valor de _____ correspondente ao valor de 20% da proposta para o bem imóvel e valor da proposta dos bens móveis, (*acrescido de 23% de IVA*), passado à ordem da massa insolvente.

cheque nº _____ s/ B_____ no valor de _____ correspondente a 5% e 10% do valor da proposta, para o bem imóvel e bens móveis, acrescido de 23% de IVA, passado à ordem de Vias & Rumos, Lda.

Para os devidos efeitos, declaramos que tomamos conhecimento e aceitamos integralmente as condições de venda.

(Assinatura)



[viaserumos](#)



geral@viaserumos.pt



244 828 092



www.viaserumos.pt